

ПРОГРАММА EB-5

КАК ИММИГРИРОВАТЬ В США С ИНВЕСТИЦИОННОЙ ВИЗОЙ

Виза EB-5 позволяет инвестору и его / ее ближайшим родственникам (супруги и дети в возрасте до 21 года) стать постоянными жителями Соединенных Штатов. Программа требует инвестиций в экономику США в размере 1 000 000 долларов.

КАК РАБОТАЕТ ПРОГРАММА ИНВЕСТИРОВАНИЯ EB-5 ?

Потенциальному инвестору необходимо инвестировать, как минимум 1 000 000 долларов в экономику США или 500 000 долларов, если он будет инвестировать в область с высоким уровнем безработицы, также известную как «Целевая область занятости» или TEA, на каждую такую инвестицию должно быть создано 10 штатных рабочих мест для граждан США. Существует два разных варианта инвестиций:

ПРЯМОЕ ИНВЕСТИРОВАНИЕ:

Когда Инвестор выбирает инвестировать в новое предприятие или приобрести существующий бизнес. В этом случае необходимо инвестировать минимум 1 000 000 долларов, или 500 000 долларов США, если это предприятие (новое или существующее) находится в «Целевой области занятости».

ИНВЕСТИРОВАНИЕ ЧЕРЕЗ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР:

Этот вариант включает в себя сотни различных проектных предложений, включая недвижимость, казино, горнолыжные курорты, производство, сельскохозяйственные разработки, рестораны, спортивные стадионы и многие другие. Благодаря инвестированию в региональный центр и финансированию конкретного проекта этого центра, человек может подать заявку на визу EB-5.

3 ОСНОВНЫХ ТРЕБОВАНИЯ ДЛЯ ВИЗЫ EB-5

- 1) Инвестор должен создать бизнес или инвестировать в существующий бизнес, который был создан или реструктурирован после 1990 года;
- 2) Инвестиции должны составлять 1 000 000 долларов США, или 500 000 долларов США при инвестировании в Целевую область занятости и / или региональный центр;
- 3) Этот бизнес должен создать не менее десяти штатных рабочих мест для граждан США.

ПРОЦЕСС ЗАЯВЛЕНИЯ

В начале этот процесс будет отличаться в зависимости от того какой тип инвестирования Вы предпочли, через региональный центр или в виде прямых инвестиций. Но для обоих вариантов важно подтвердить источник денежных средств. Инвестору необходимо показать, что вложенные средства - это его собственные деньги, которые он получил законным путем.

После инвестирования требуемой суммы необходимо заполнить форму I-526, в зависимости от выбранного варианта, прямого инвестирования или через региональный центр. Это заявление вместе со всеми подтверждающими документами подается в USCIS. На сегодняшний день рассмотрение этих заявок занимает приблизительно 15-20 месяцев. После того, как оно будет одобрено, инвестор, находящийся за границей, подаст заявку на получение иммиграционной визы и получит 2-летнюю условную «зеленую карту».

Заявка на получение визы EB-5 требует очень специфичной документации, и крайне важно, чтобы ваши интересы представлял компетентный и опытный иммиграционный адвокат. Многие заявления отклоняются из-за отсутствия достаточных подтверждающих доказательств. Решая получить постоянное место жительства в Соединенных Штатах через Программу инвесторов-эмигрантов (EB-5), Вы вкладываете большую сумму денег, и поэтому так важно быть уверенным в выборе иммиграционного адвоката, который будет отвечать и руководить всем этим процессом.

ЧАСТО ЗАДАВАЕМЫЕ ВОПРОСЫ О EB-5

1) Если я инвестирую в Региональный центр, когда я верну свои деньги?

- Как правило, инвестирование в проект через региональный центр принесет ежегодные дивиденды в размере около 1% -7%, однако инвестор может рассчитывать на возврат всех инвестиций в течение 5-6 лет. Это среднее число по всей стране. В последнее время поступают данные о инвесторах, которые смогли вернуть свои инвестиции в полном размере всего лишь за 6-12 месяцев. Однако очень важно понимать, что инвестиции в Региональный центр, как и инвестиции в любой бизнес, сопряжены с риском. Инвестор должен понимать, что он или она может потерять как часть, так и все инвестиции. Никакие региональные центры не могут с полной уверенностью гарантировать возврат вложенных средств.

2) Должен ли я проживать именно в том штате, где находится Региональный центр?

- Одним из плюсов инвестирования в Региональный центр является то, что инвестору не требуется участвовать в повседневной работе проекта. Инвестор имеет право свободно жить в любом штате США, и даже если на него и будут возложены управленческие обязанности, то совсем небольшие.

3) Сколько существует региональных центров?

- Есть буквально сотни региональных центров на выбор.

4) В какие проекты я могу инвестировать через региональный центр?

- Региональные центры предлагают сотни различных проектных предложений, включая недвижимость, казино, горнолыжные курорты, производство, сельскохозяйственные разработки, рестораны, спортивные стадионы и многие другие.

РЕАЛИЗУЙ СВОЮ МЕЧТУ В АМЕРИКЕ! СТАНЬ ИНВЕСТОРОМ В США!

В адвокатском бюро Алисы Антоновской мы окажем Вам помощь на протяжении всего процесса заявления. Мы знаем, насколько важен и запутан этот процесс, и мы готовы помочь Вам на каждом этапе. Сотрудники нашего офиса говорят на английском, русском и испанском языках, и мы всегда к Вашим услугам.

Адвокатское бюро Алисы Антоновской

626 Sheepshead Bay Road, кв. 630
(на W.6-ой улице)
Бруклин, Нью Йорк 11224

Тел: (718) 924-2896 / (800) 691-3911

Факс: (718) 975-0605

WWW.AANTLAW.COM

 facebook.com/aliceantonovsky

 [@aliceantonovsky](https://twitter.com/aliceantonovsky)

 linkedin.com/in/aantonovsky